

■広告 P…本誌に物件情報が掲載されています。掲載ページを併せてご参照ください。

■交通…主要な最寄駅からの所要時間（1 分＝80m）を表記しています。

■販売戸数が 10 戸（区画）以上の場合に限り、最多価格帯及びその戸数（区画数）を表記しています。

■販売開始は、物件全体として最初の販売時期を表記しています。初回販売の販売受付以降は、すべて「販売中」表記に統一しています。

■リノベーション物件は、構造・階数欄に「リノベーション」と記載しています。

■モデルルーム公開（予定）欄の（予約制）はモデルルーム見学に事前予約が必要な物件です。

■借地権物件は、物件名欄に（ ）表示しています。

■構造…【マンション】RC＝鉄筋コンクリート造 SRC＝鉄骨鉄筋コンクリート造 PC＝プレキャスト・コンクリート造 HPC＝鉄骨プレキャスト・コンクリート造

【一戸建て】在来＝在来工法（木造軸組） 2×4＝ツーバイフォー工法 木質系 P・鉄骨系 P・CON 系 P・UN 系 P＝各プレハブ工法（CON: コンクリート、UN: ユニットの略）

■階数表記…地上階のみとし、地下階・屋上は表記を省略しています。なお斜面地住宅では、建築基準法上の地下階を階数に含めて表記している場合があります。

■売主は、共同事業の場合も、提携会社のみ表記しています。提携会社が販売会社の場合は、（ ）表記しています。

※表記の物件情報は2025年7月16日時点の各社情報に基づいておりますので、本誌発行時点で変更になっている場合があります。

エリア	広告	物件名	交通	所在地	構造・階数	販売戸数 （総戸数）	間取り 専有面積（㎡）	販売価格（最低～最高） 最多価格帯（税込）（戸数）	モデルルーム公開 （予定）	販売開始時期 （予定）	入居（引渡）時期 （予定）	割引率 （%）	売主（提携会社）	問合せ TEL
-----	----	-----	----	-----	-------	---------------	----------------	------------------------------	------------------	----------------	------------------	------------	----------	---------

マンション・一戸建て

■ 首都圏 マンション

港区	7	ブランド芝浦	京浜東北・根岸線「田町」駅 歩14分	港区芝浦四丁目	RC・14階建	戸 (62戸)			公開中(予約制)	販売中	即入居可	0.5	東急不動産	
品川区		ブランド武蔵小山	東急目黒線「武蔵小山」駅 歩10分	品川区荏原2丁目	RC・15階建	30戸 (36戸)	1LDK～3LDK 41.45～73.32		公開中(予約制)	2025年7月	2026年11月	0.5	東急不動産	
品川区		ブランド西小山	東急目黒線「西小山」駅 歩7分	品川区荏原七丁目	RC・3階建	27戸 (28戸)	1LDK～3LDK 41.90～104.67		2025年8月(予約制)	2025年10月	2026年8月	0.5	東急不動産	
世田谷区		クリオ桜新町ザ・クラシック	東急田園都市線「桜新町」駅 歩5分	世田谷区新町三丁目	RC・3階建	3戸 (31戸)	2LDK～3LDK 80.27～100.03	未定 —	公開中(予約制)	販売中	2026年11月	0.5	明和地所	0120-988-379
世田谷区		Brillia 世田谷上北沢	京王線「八幡山」駅 歩5分	世田谷区上北沢5丁目	RC・5階建	未定 (86戸)	1LDK～4LDK 34.77～85.12	5,900万円～17,900万円 11,700万円台 (6戸)	公開中(予約制)	2025年7月	2026年9月	0.5	東京建物 他	0120-636-086
大田区		Brillia 西馬込	都営浅草線「西馬込」駅 歩1分	大田区南馬込5丁目	RC・13階建	未定 (79戸)	1LDK～4LDK 50.01～90.11	未定 —	2025年9月(予約制)	2025年11月	2027年12月	0.5	東京建物	0120-728-111
練馬区	5	ブランド練馬中村南	西武新宿線「都立家政」駅 歩10分	練馬区中村南二丁目	RC・6階建	戸 (81戸)	1LDK～3LDK 43.17～68.30		公開中(予約制)	販売中	即入居可	0.5	東急不動産 他	
豊島区		ブランド巢鴨三丁目	都営三田線「巢鴨」駅 歩3分	豊島区巢鴨三丁目	RC・11階建	29戸 (29戸)			2025年8月(予約制)	2025年10月	2026年7月	0.5	東急不動産	
八王子市		Brillia 八王子 River Terrace	京王線「京王八王子」駅 歩10分	八王子市大和田町6丁目	RC・10階建	未定 (146戸)	2LDK～4LDK 57.36～84.42	未定 —	2025年8月(予約制)	2025年11月	2027年5月	0.5	東京建物 他	0120-080-146
神奈川		クリオ神奈川新町 ステーションフロント	京急本線「神奈川新町」駅 歩1分	横浜市神奈川区新町	RC・10階建	22戸 (58戸)	1LDK～3LDK 33.80～64.80	4,641万円～8,986万円 —	公開中(予約制)	販売中	2026年8月	0.5	明和地所	
神奈川		クリオ横濱センター北ザ・グラン	横浜市営地下鉄ブルーライン 「センター北」駅 歩3分	横浜市中区中区 中川中央一丁目	RC・10階建	30戸 (66戸)	2LDK+S～4LDK 74.89～125.23	9,989万円～20,997万円 —	公開中(予約制)	販売中	2027年4月	0.5	明和地所	
神奈川		パークナード海老名さがみ野	相鉄本線「さがみ野」駅 歩4分	海老名市東柏ヶ谷	RC・8階建	6戸 (55戸)	2LDK～3LDK 57.34～70.63	4,588万円～6,288万円 —	公開中(予約制)	販売中	2026年3月	0.5	パナソニック ホームズ	0120-787-055
埼玉		パークナード川口	JR京浜東北線「川口」駅 歩14分	川口市中青木2丁目	RC・9階建	未定 (75戸)	2LDK～4LDK 59.61～85.08	未定 —	未定	申込受付中	2026年3月	0.5	パナソニック ホームズ	0120-845-075
茨城		パークナード日立	JR常磐線「日立」駅 歩5分 ※臨時改札口 (平日7:30～19:00) 歩2分	日立市幸町	RC・12階建	6戸 (94戸)	3LDK～4LDK 75.64～90.58	3,798万円～4,648万円 —	公開中(予約制)	販売中	即入居可	0.5	パナソニック ホームズ	0120-195-094

■ 近畿圏 マンション

大阪	9	ザ・パークハウス 大阪梅田タワー	阪急「大阪梅田」駅 歩6分	北区中津1丁目	RC・36階建	未定 (173戸)	1LDK～3LDK 55.53～128.00	未定 —	公開中(予約制)	販売中	2025年11月	0.5	三菱地所 レジデンス 他	0120-320-886
京都	9	ザ・パークハウス 京都聖護院	京阪鴨東線「神宮丸太町」駅 歩10分	左京区聖護院円頓美町	RC・5階建	未定 (80戸)	1LDK～4LDK 47.31～103.59	未定 —	公開中(予約制)	2025年7月	2026年6月	0.5	三菱地所 レジデンス	0120-320-980
大阪	9	トモニアルシティ ノース・サウス	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 歩5分 (N棟) 歩7分 (S棟)	堺市北区長曽根町	RC・12階 (N棟) 15階 (S棟)	未定 (647戸)	1LDK～3LDK 41.33～101.81	未定 —	公開中(予約制)	2025年8月	2027年5月	0.5	三菱地所 レジデンス 他	0120-140-310