

日本会計士学館では、ハウジング関連分野の主要不動産会社等と法人提携契約を締結し、日本公認会計士協会 会員・準会員の皆さへ、提携会社からの情報や優待特典・割引をご提供いたしま す。

POINT 1 優待情報

提携会社から寄せられた多彩な情報を、住まいの情報カタログと紹介優待 WEB サイトでご覧いただけます。

日本会計士学館 住まいの紹介優待サイト
HOUSING 優待通信 WEB

ユーザー名	gakkan
パスワード	ichigaya



POINT 3 優待特典

一般では得られない公認会計士の皆さまならではの優待特典・割引がございます。

※優待特典は原則として税抜価格からの割引となります。 ※本提携紹介制度の割引をご利用の場合、他のサービス等の併用はできません。

新築分譲マンション 販売価格の 0.5～1%割引 ※ 例えば、7,000万円の 新築マンション購入で、 提携割引 1%の場合 70万円 割引	新築分譲戸建て 販売価格の 0.5～1%割引 ※ 例えば、8,000万円の 新築戸建て購入で、 提携割引 1%の場合 80万円 割引	新築注文建築 (ハウスメーカー) 建物本体請負価格の 3%割引 ※ 例えば、3,000万円の 注文戸建て新築で、 提携割引 3%の場合 90万円 割引	リフォーム 標準見積金額の 3～6%割引 ※ 例えば、800万円の リフォームで、 提携割引 5%の場合 40万円 割引	売買仲介 仲介手数料の 10～25%割引 ※ 例えば、6,000万円の 中古住宅購入で、 提携割引 20%の場合 37.2万円 割引
---	---	--	---	---

※提携会社、物件、商品、サービス、紹介制度のご利用方法等によって、優待割引の内容が異なったり適用出来ない場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

当カタログの見方&使い方のご案内

業種ごとに、優待特典・商品概要・分類等を各ページ上欄にコンパクトにまとめてあります。



提携会社のおすすめの新築分

▶ 優待特典・割引対象の会計士向け分譲物
モデル公開・販売開始時期のチェックに

ご紹介カード・資料請求等は

▶ 本誌・掲載物件の各種ご相談、「ご紹介介
すべてこちらです。

▶ WEB からも資料請求や「ご紹介介カード発

▶ スマートフォンでも利用可能です。

【ご注意】
ご検討物件に関して、モデルルームへのご訪問前に
事前にご自身でホームページより「ご紹介介カード」を
発行しご持参願います。提携会社に初回
接触する時に「ご紹介介カード」のご提示がない場合は、優待特
典・割引の対象外となります。

【マーク凡例】

「ご紹介介カード発行申請」できます	広告掲載物件に
資料請求できます	広告掲載物件の
カタログ請求できます	広告掲載物件の
物件エントリーしてください	広告掲載物件は

譲物件を一挙掲載

件リストです。
便利。

巻末のオーダーシートで

ード発行申請」の手続き等は、

行申請」ができます。

必ず日本会計士学館へご連絡いただくか、
発行しご持参願います。提携会社に初回
接触する時に「ご紹介介カード」のご提示がない場合は、優待特
典・割引の対象外となります。

お問い合わせされる前に「ご紹介介カード」を発行してください。
資料請求が出来ます。
カタログ請求が出来ます。
物件ホームページにて直接エントリーをお願いします。

CONTENTS

提携紹介制度のご案内と 当カタログの見方&使い方のご案内	P.1
お取り寄せ 彩食漫遊記	P.3～4
提携会社からのご案内（広告）	P.5～15

新築分譲 マンション・一戸建て		掲載順
東急不動産	ブランド線馬中村南 ブランド芝浦	P.5～6 P.7
東京建物	リビオシティ文京小石川	P.8
三菱地所レジデンス	三菱地所レジデンス 関西マンション情報	P.9

ハウスメーカー 注文建築	
スウェーデンハウス	P.10
積水化学工業	P.11
パナソニック ホームズ	P.12
三井ホーム	P.13
三菱地所ホーム	P.14

仲介	
東京建物不動産販売	P.15
野村不動産ソリューションズ	P.16

企業広告	
明和地所	P.17

提携優待割引 対象物件セクション 全国のお薦めマンション・一戸建て・分譲地。販売予定物件も多数掲載	P.18～19
提携紹介制度による優待特典・割引 ～ご利用の手順～	P.20～21
提携会社 優待特典一覧	P.22
オーダーシート ご相談、ハウスメーカーの資料請求、ご紹介介カード発行申請はこちら	P.23

表紙：提供画像
東京建物 / 安富牧場 / 吉田家

※本誌掲載の記事、広告等の無断転載および複写を禁じます。

【優待特典・割引の表記基準】

■ 優待特典は原則として税抜価格からの割引になります。（一部、税込価格が対象となる会社がございます。）
□ 新築分譲：パンフレット表示価格からの割引率 □ ハウスメーカー：建物本体請負価格からの割引率 □ リフォーム：標準見積額からの割引率
□ 仲介：法定上限手数料からの割引率 ※新築分譲欄に掲載の会社であっても、一戸建て・分譲地の取扱いが無い場合がございます。詳しくはお問い合わせください。
■ 割引率ご注意点：新築分譲欄の割引率は、物件条件（提携会社と他社の共同事業・販売会社の違い等）によって異なったり、一部対象外となる場合がございます。
■ 割引対象ご注意点：割引対象の元となる価格は、提携会社により異なったり、一部対象外となる場合がございます。

新築分譲（マンション・一戸建て）	割引率	北海道	東北圏	首都圏	東海圏	近畿圏	中国圏	九州圏
穴吹興産	1%			●		●	●	●
伊藤忠都市開発／伊藤忠ハウジング	0.5%			●		●		
大阪ガス都市開発	1%					●		
小田急不動産	0.5%			●				
京急不動産	1% 上限 60万円			●				
京阪電鉄不動産	1%					●		
サンウッド	1%			●				
サンヨーホームズ	1%			●	●	●	●	●
新日本建設	1%			●				
スウェーデンハウス	建物価格より 1%	●	●	●	●	●	●	●
大成有楽不動産	0.5%			●				
タカラレーベン	1%	●	●	●	●	●	●	●
東急リパブル	0.5%			●	●			
東急不動産	0.5%	●		●				
	1%					●		
東京建物	0.5%			●	●	●		●
日本エスコン	1%	●	●	●	●	●	●	●
パナソニック ホームズ	0.5%	●	●	●	●	●	●	●
三菱地所レジデンス	0.5%	●	●	●	●	●	●	●
明和地所	0.5%	●		●	●			●
和田興産	1%					●		

ハウスメーカー（注文建築）	割引率	北海道	東北圏	首都圏	東海圏	近畿圏	中国圏	九州圏
サンヨーホームズ	3%			●	●	●	●	●
スウェーデンハウス	3%	●	●	●	●	●	●	●
積水化学工業（セキスイハイム）	3%	●	●	●	●	●	●	●
パナソニック ホームズ	3%		●	●	●	●	●	●
三井ホーム	3%	●	●	●	●	●	●	●
三菱地所ホーム	3%			●		●		

リフォーム	割引率	北海道	東北圏	首都圏	東海圏	近畿圏	中国圏	九州圏
朝日住宅	3%			●		●		
サンヨーホームズ	6% ただし 50万円以上			●	●	●	●	●
東急Re・デザイン/大和ハウスウッドリフォーム	3%			●		●		
東京ガスリノベーション	5%			●				
パナソニック ホームズ	3%	●	●	●	●	●	●	●
三菱地所ホーム	3%			●		●		
明和地所	3% ただし 50万円以上	●		●	●			●

仲介	割引率	北海道	東北圏	首都圏	東海圏	近畿圏	中国圏	九州圏
朝日住宅	20%			●		●		
京王不動産	10%			●				
東急リパブル	10%	●	●	●	●	●		●
東京建物不動産販売	20%			●	●	●		
野村不動産ソリューションズ	10%			●	●	●		
三井不動産リアルティ（三井のリハウス）	10% キッズ※	●	●	●	●	●	●	●
明和地所	25%	●		●	●			●

※三井のリハウスについてはフローをご説明いたしますので、必ず事前に日本会計士学館にご連絡していただきますようお願いいたします。
なお、既に三井のリハウスにお問い合わせや店舗訪問している場合は、本制度をご利用できませんのでご注意ください。

【ご注意事項】

■ 弊社の提携紹介制度は、弊社と各提携会社の提携協定に基づき、提携会社の判断において、お客さまと契約に際し協定で定める所定の紹介手続きを条件に、特典・割引を適用するものです。
■ 弊社は、各提携会社の物件・商品・サービスの提携情報、特典・割引適用のための紹介手続きを行います。お客さま個々のお取引には、契約当事者ではないため関与できませんのでご了承ください。
■ 提携会社のご紹介は、その会社の信用や経営状態を保証するものではありません。ご商談を通じてお客さまご自身で十分にご確認の上、各自の判断と責任において、お取引をさせていただきます。
■ 不動産の価値や価格は、経済環境・需要関係・周辺環境の変化等に大きく影響され、その時々々の市場によって形成されるものです。お客さまご自身で十分にお調べの上、ご判断ください。
■ 提携特典・割引の料率や適用可否は、提携会社・物件・商品・サービス・契約時期・手法方法等によって異なり、また変更が生じる場合もあります。詳しくは、弊社または提携会社・係員にお尋ねください。

■ ご記入いただいた個人情報は、(株)日本会計士学館と、お客様がご指定された提携会社が、提携紹介制度に関する情報をお届けする目的のみに使用します。

必ずご記入ください。
()内は、いずれかを選択して
○印をこげてください。

ふりがな					送 信 月 日	2025 年 月 日	
氏 名					会 員 種 類	(会 員 ・ 準 会 員 ・ そ の 他)	
お勤め先					協 会 登 録 番 号		
住 所 (自宅・お勤め先)	〒						
TEL (自宅・お勤め先・携帯)	【 固 定 】	—	—	/	【 携 帯 】	—	—
MAIL (自宅・お勤め先)	@						

●該当する項目□にチェックの上、ご相談内容を（ ）内の該当する項目に○印、および各欄にご記入ください。

新築分譲物件の「ご紹介カード発行申請」を希望される方	
※提携会社に初回接触する時に「ご紹介カード」のご提示をされなかった場合、提携紹介制度の適用を受けられない場合があります。ご了承ください。	
提携会社名	
分譲マンションご購入	物件名：
分譲一戸建てご購入	物件名：

仲介・注文住宅・リフォームを希望される方	
※ご検討状況が既に見学に行った、または既にご商談中の場合、提携紹介制度の適用を受けられない場合があります。ご了承ください。	
□ 仲介	希望仲介会社名：
	(売りたい・買いたい) ・ (マンション ・ 一戸建て ・ 土地)
	立地エリア () 立地住所 (区 ・ 市)
	交通 (線 駅、徒歩 ・ バス可) 間取り (LDK ～ LDK)
□ 新築注文建築	土地面積 (～ m ² ・ 坪) 建物面積 (～ m ² ・ 坪)
	希望ハウスメーカー名：
	所有地 (あり ・ なし) ・ (建築地： 市、土地面積： 坪) ・ 種別 (新築 ・ 建替え)
□ リフォーム	希望リフォーム会社名：
	リフォーム場所 (市) (マンション ・ 一戸建て)
	種類 (全改装 ・ 水回り ・ 内装 ・ 外壁 ・ 屋根 ・ バリアフリー ・ 耐震 ・ 太陽光 ・ 給湯設備 ・ デッキテラス ・ 造園 ・)
ご予算について	約 (～) 万円
その他ご要望等	

ハウスメーカーの「資料請求」・「カタログ請求」を希望される方

□ P.10 スウェーデンハウス	資料請求	□ P.13 三井ホーム	(1 ・ 2)
□ P.11 積水化学工業	資料請求	□ P.14 三菱地所ホーム	資料請求
□ P.12 パナソニック ホームズ	(1 ・ 2 ・ 3 ・ 4 ・ 5 ・ 6)	資料請求・カタログ請求 (1 社あたり 3 点まで)	