

HOUSING 優待通信

WEB La Chic【らしっく】

優待特典・割引を受けるには、
**提携会社に初回
接触する前に必ず**
日本会計士学館へ
ご連絡ください。



提携優待特典・割引対象

マンション／ハウスメーカー／リフォーム／仲介の
特選情報をラインナップ

お取り寄せ 彩食漫遊記 vol.26

夏の暑さにちょっと疲れた日に。ペットの喜ぶ!

皆さまの住まい探しを、日本会計士学館がバックアップ

日本会計士学館では、ハウジング関連分野の主要不動産会社等と法人提携契約を締結し、日本公認会計士協会 会員・準会員の皆さへ、提携会社からの情報や優待特典・割引をご提供いたしま す。

POINT 1 優待情報

提携会社から寄せられた多彩な情報を、住まいの情報カタログと紹介優待 WEB サイトでご覧いただけます。

日本会計士学館 住まいの紹介優待サイト
HOUSING 優待通信 WEB

ユーザー名	gakkan
パスワード	ichigaya



POINT 3 優待特典

一般では得られない公認会計士の皆さまならではの優待特典・割引がございます。
※優待特典は原則として税抜価格からの割引となります。 ※本提携紹介制度の割引をご利用の場合、他のサービス等の併用はできません。

新築分譲マンション

販売価格の
0.5～1%割引※

例えば、7,000万円の
新築マンション購入で、
提携割引 1%の場合
70万円 割引

新築分譲戸建て

販売価格の
0.5～1%割引※

例えば、8,000万円の
新築戸建て購入で、
提携割引 1%の場合
80万円 割引

新築注文建築
(ハウスメーカー)

建物本体請負価格の
3%割引※

例えば、3,000万円の
注文戸建て新築で、
提携割引 3%の場合
90万円 割引

リフォーム

標準見積金額の
3～6%割引※

例えば、800万円の
リフォームで、
提携割引 5%の場合
40万円 割引

売買仲介

仲介手数料の
10～25%割引※

例えば、6,000万円の
中古住宅購入で、
提携割引 20%の場合
37.2万円 割引

※提携会社、物件、商品、サービス、紹介制度のご利用方法等によって、優待割引の内容が異なったり適用出来ない場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

当カタログの見方&使い方のご案内

業種ごとに、優待特典・商品概要・分類等を各ページ上欄にコンパクトにまとめてあります。

提携会社のおすすめの新築分

▶ 優待特典・割引対象の会計士向け分譲物
モデル公開・販売開始時期のチェックに

ご紹介カード・資料請求等は

▶ 本誌・掲載物件の各種ご相談、「ご紹介カード
すべてこちらです。

▶ WEB からも資料請求や「ご紹介カード発

▶ スマートフォンでも利用可能です。

【ご注意】
ご検討物件に関して、モデルルームへのご訪問前に
事前にご自身でホームページより「ご紹介カード」を
発行しご持参願います。提携会社に初回
接触する時に「ご紹介カード」のご提示がない場合は、優待特
典・割引の対象外となります。

【マーク凡例】

「ご紹介カード発行申請」できます	広告掲載物件に
資料請求できます	広告掲載物件の
カタログ請求できます	広告掲載物件の
物件エントリーしてください	広告掲載物件は

譲物件を一挙掲載

件リストです。
便利。

巻末のオーダーシートで

ード発行申請」の手続き等は、

行申請」ができます。

お問い合わせされる前に「ご紹介カード」を発行してください。
資料請求が出来ます。
カタログ請求が出来ます。
物件ホームページにて直接エントリーをお願いします。

CONTENTS

提携紹介制度のご案内と 当カタログの見方&使い方のご案内	P.1
お取り寄せ 彩食漫遊記	P.3～4
提携会社からのご案内（広告）	P.5～15

新築分譲 マンション・一戸建て			掲載順
東急不動産	ブランド線馬中村南 ブランド芝浦	P.5～6 P.7	近畿圏・東海圏
東京建物	リビオシティ文京小石川	P.8	
三菱地所レジデンス	三菱地所レジデンス 関西マンション情報	P.9	

ハウスメーカー 注文建築	
スウェーデンハウス	P.10
積水化学工業	P.11
パナソニック ホームズ	P.12
三井ホーム	P.13
三菱地所ホーム	P.14

仲介	
東京建物不動産販売	P.15
野村不動産ソリューションズ	P.16

企業広告	
明和地所	P.17

提携優待割引 対象物件セレクション 全国のお薦めマンション・一戸建て・分譲地。販売予定物件も多数掲載	P.18～19
提携紹介制度による優待特典・割引 ～ご利用の手順～	P.20～21
提携会社 優待特典一覧	P.22
オーダーシート ご相談、ハウスメーカーの資料請求、ご紹介カード発行申請はこちら	P.23

表紙：提供画像
東京建物 / 安富牧場 / 吉田家
※本誌掲載の記事、広告等の無断転載および複写を禁じます。

新築分譲

ハウスメーカー

仲介

リフォーム

企業広告

対象物件セレクション

提携会社 優待特典一覧

オーダーシート

1

2

お取り寄せ

彩食

漫遊記

VOL.26 夏の暑さにちょっと疲れた日に。 ペットの喜ぶ!

ひんやりスイーツで涼を感じる午後。素材や見た目にもこだわった逸品があなたとペットのもとへ。今年の夏は、全国から選りすぐった「美味しい夏のごほうび」をお届けします。

奈良

もっちりやわらかな 『葛わらび餅』

※販売期間/8月末まで

奈良県製造の本葛を使用した、もっちり柔らかな葛わらび餅。吉田屋独自の製法で作られる葛わらび餅は、抹茶きな粉で頂くときな粉とは違ってまた格別。お子様から大人まで幅広い世代に人気です。

「葛餅」と「葛わらび餅」の違いは、「葛餅」は葛粉を使用し、ブリッとした食感、「葛わらび餅」は葛粉とわらび粉を使用し、食感は葛餅よりも柔らかくもっちりしております。



「【夏限定】夏の葛菓詰合せ(巾着タイプ)」2,592円(税込・送料別)

吉田屋

- 奈良県吉野郡下市町大字新住3番地 ☎0747-52-2532
- 営業時間10:00~17:00 定休日/土曜・日曜・祝日
- <http://www.yoshidaya-shop.com/>

岐阜

宝石箱のような クッキーボックス

フランス語で「小さな森」の名の通り、びっしりと森の恵みが詰まったクッキーボックス。森で採れる食材にこだわり、なかでも国産のどんぐり粉を使ったクッキーは、独自の苦みとほろっとした食感が特徴です。箱を開けた瞬間、その四角形の缶の中に一枚一枚、形や大きさの違うクッキーがパズルのように詰まっていて驚くことでしょう。高級感あふれるパッケージはご贈答の品としても最適です。

パティスリー GIN NO MORI

- 岐阜県恵那市大井町2711-2 ☎0800-200-5075
- 営業時間10:00~17:00 定休日/日曜・祝日
(店舗の営業時間・定休日は異なります。)
- <https://ginnomori.jp/>



「森の恵みクッキーブティボワ180サイズ」6,480円(税込・送料別)

岡山

“まじめ”にアイスづくりに 取り組む小さな牧場

牧場でとれた新鮮な牛乳を、丁寧に、かつ贅沢に使ったおいしいアイスを作って生産者とお客様が笑顔になれる牧場を目指して、今日もコツコツと酪農、アイスづくりに取り組んでいます。手軽な美味しさが人気のアイスもなかは、定番のミルク、抹茶やあずき味に加えて、ラムレーズンといちごの全5種類の味をご用意しました。

安富牧場

- 岡山県岡山市北区下足守402-3番地
- ☎086-295-0394
- 営業時間10:00~17:00 定休日/1月、2月の水曜
- <https://shop.yasu-tomi.com/>

「まじめなアイスもなか(10個入)」
4,800円(税込・送料込)



愛知

ペットも食べられる ウインナー!!!

わんにゃんプレミアムは、和広産業の食品工場で製造した無添加ウインナー。人が食べられるのはもちろんの事、ペットに食べさせても問題ありません。素材のみで製造しているため添加物等は一切含まれておらず、原料肉は比較的脂肪分が少ないとされる国産の鶏ムネ肉のみを使用しています。家族みんな(ペットも含む)が食べられる無添加チキンウインナーです。

和広産業

- 愛知県豊橋市植田町字関取32番地2
- ☎0532-25-8450
- 営業時間10:00~17:00 定休日/土曜・日曜・祝日
- <https://wakoham.shop-pro.jp/>

「無添加チキンウインナー5種セット」
1,800円(税込・送料別)



BRANZ

ブランズ 練馬中村南

堂々完成

即
入居可

※諸手続き完了後

環境先進を、住まいから。
東急不動産「ブランズ」

実際の建物やお部屋をご覧ください。



外観写真(2025年1月撮影)

建物内モデルルーム公開中[予約制]

実際の建物やお部屋をご覧ください。



207号室/S-70Cタイプ/リビング・ダイニング・キッチン(2025年3月撮影)[分譲済み]

※掲載の写真は棟内モデルルーム(S-70Cタイプ、一部有償オプション含む)を撮影(2025年3月)し、一部加工したものです(分譲済み)。また、有償オプションの他、家具・備品等は販売価額に含まれておりません。有償オプションには申込期限があります。有償オプションはお部屋のタイプ、階数によって設置できない場合がございます。

来場予約フォーム
はこちら



公式サイト



プランは
こちら



お問い合わせは「ブランズ練馬中村南」インフォメーションサロン

0120-109-017

営業時間/10:00～18:00 定休日/毎週水・木曜日および第1～第3火曜日(祝日除く)

Merit
4LDKのメリット

- [1] ゆとりのある専有空間
- [2] 角住戸のため通風・採光に
すぐれたプラン
- [3] 豊富な収納力

4LDKのメリット
はこちら



207号室/S-70Cタイプ/リビング・ダイニング(2025年3月撮影)[分譲済み]



207号室/S-70Cタイプ/リビング・ダイニング(2025年3月撮影)[分譲済み]

Merit
竣工済み物件のメリット

- [1] 実際のお部屋の
間取りや広さを確認できる
- [2] 実際のお部屋の
眺望・日当たりを確認できる
- [3] 諸手続き完了後、即ご入居が可能

竣工済み物件の
メリットはこちら



外観(2025年1月撮影)



207号室/S-70Cタイプ/洋室1(2025年3月撮影)[分譲済み]

練馬区初ダブル取得^{※1}
「ZEH-M Oriented」
認定取得 & ^{※2}
「低炭素建築物」
認証取得



24時間遠隔監視システム



食器洗い乾燥機

設備・仕様は
こちら



デイスボーター



床暖房
リビング・ダイニング及び洋室(1)



ハンズフリーキー



キッチンフィオレストーン天板



ガス温水式浴室暖房乾燥機

※掲載の写真は棟内モデルルーム(S-70Cタイプ、一部有償オプション含む)を撮影(2025年3月)し、一部加工したものです(分譲済み)。また、有償オプションの他、家具・備品等は販売価額に含まれておりません。有償オプションには申込期限があります。有償オプションはお部屋のタイプ、階数によって設置できない場合がございます。※掲載の207号室(S-70Cタイプ)は分譲済みとなっております。



「ブランズ練馬中村南」東京都練馬区中村南二丁目5番6

※公共交通機関をご利用下さい。

※掲載の設備写真は建物外モデルルーム(S-70Dタイプ・セレクト2・モデルルームプラン/カラーセレクト/ナチュラル)を撮影(2024年1月)したものです。有償オプションの他、家具・備品等は販売価額に含まれておりません。※建物外モデルルームは既に閉鎖されており、ご見学いただくことはできません。※掲載の距離は現地から計測したものです。また、徒歩分は80mを1分で算出し、端数を切り上げたものです。

【先着順販売概要】■販売価額/7,050万円(1戸)～9,680万円(1戸)■販売戸数/3戸■間取り/3LDK・4LDK■専有面積/66.53㎡～80.61㎡■バルコニー面積/10.01㎡～11.97㎡■サービスバルコニー面積/3.74㎡～5.46㎡■テラス面積/11.10㎡■専用庭面積/31.18㎡(月額使用料:1200円)■管理費(月額)/19,500円～23,600円■修繕積立金(月額)/11,400円～13,900円■修繕積立基金(引渡時一括)/1,371,200円～1,661,500円■管理準備金(引渡時一括)/19,500円～23,600円■インターネット使用料等(月額)/550円■先着順申込受付場所/「ブランズ練馬中村南」インフォメーションサロン■ご持参いただくもの/ご印鑑(お認印)、収入証明書(直近2年分の源泉徴収票または直近3年分の確定申告書写し)、ご本人様確認書類(運転免許証・保険証・パスポートなど)をご持参ください。詳しくは係員までお問い合わせください。※先着順販売につき成約済みの場合がございます。予めご了承ください。※販売価額には建物に係る消費税等10%を含みます。※掲載の情報は2025年6月30日時点のものです。■取引条件の有効期限/2025年9月30日

(売主・販売代理)



(売主)



(販売代理)



物件エントリーしてください

本ページ掲載の物件は、物件ホームページ内にて直接エントリーをお願いいたします。

「一生ものに、住む。」ザ・パークハウス 三菱地所レジデンス関西マンション情報

優待
特典0.5%
割引

The Parkhouse

一生ものに、住む。ザ・パークハウス

「一生もの」。それは、ザ・パークハウスを通じて、私たちがお客様にご提供したい価値。

どんな時でも安心を感じ、上質な暮らしを楽しみながら、住むほどに誇りと喜びが深まっていく。

私たちはそんな住まいをめざし、用地選定から入居後のサービスに至るまで、

こだわりをもって、マンションづくりに向き合っています。

ザ・パークハウスに住むことは、一生ものに住むこと。すべてのお客様に、そう思っていたくために。

初回面談時までに専用サイトからの「紹介カード」発行がない場合、提携割引(0.5%)対象外となります。※1

三菱地所レジデンス専用サイトでは、**新着情報や物件サイト閲覧、「紹介カード」の即時発行**ができます。

※1:分譲特典条件。賃貸の提携特典(5万円キャッシュバック)適用には、申込時までの「紹介カード」発行が必要です。

【分譲】専用サイト:<https://teikei.mec-r.com/osaka/0061jqg/>

【賃貸】専用サイト:<https://teikei.mec-r.com/asset/0061jqg/>

専用サイト



各物件公式サイトは上記専用サイトよりご覧いただけます▼▼



ザ・パークハウス 京都聖護院

鴨川と東山の間。哲学の道や平安神宮も身近に。
東山・大文字を望む、静穏の「聖護院」。
「モデルルーム案内会」来場予約受付中

■京阪「神宮丸太町」駅徒歩10分



ザ・パークハウス 大阪梅田タワー ※1

大阪梅田の「みどりの街」「グラングリーン大阪」近接。
地上36階建・超高層免震構造レジデンス、
最終期(第3期)案内会開催中(予約制)

■阪急「大阪梅田」駅徒歩6分
■JR「大阪」駅徒歩10分



トモニアルシティ ノース・サウス

御堂筋線「駅近」最大級の街。※2
ノース第1期 予定販売価格／70.39㎡・3LDK・
3,900万円台(税込)～※100万円単位

■Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅
徒歩5分(ノース) 徒歩7分(サウス) ※3

※掲載内容は2025年7月7日時点のものです。最新情報はホームページでご確認ください。

※掲載の各外観完成予想CGは計画段階の図面を基に描いたもので実際とは異なります。エアコン室外機、給湯器など再現されていない設備機器等があります。周辺道路および建物、電柱、街灯等につきましては簡略化しており、実際とは異なります。また、植栽局規定の季節や入居時を想定して描いたものではありません。※徒歩分数は80mを1分(端数切り上げ)として計算した概算時間です。※1:外観完成予想CGは、2019年5月時点の汎用建物高さデータと2018年5月時点の航空写真とを基に地形や建築構造物を構築した3次元都市データ(REAL3DMAP)を基に描いた街みCGに、淀川花火大会の花火と計画段階の図面を基に描き起こした外観CGを合成したもので、実際とは異なります。※2:本マンション(敷地面積241,560.09㎡(売買対象面積))は、1995年以降、Osaka Metro 御堂筋線各駅より徒歩5分圏内にて供給された新築マンションにおいて、敷地面積が「最大」となります。(2025年1月MRC調べ) ※3:2番出入口まで計測。ノース(N棟)メインエントランスから徒歩5分、サウス(S棟)メインエントランスから徒歩7分。

[売主]

今、OSAKAとタワマンに注目すべき理由。
3大都心「キタ」「ミナミ」「天王寺」に迫る。
特設サイトでチェック!



物件エントリーしてください

本ページ掲載の物件は、物件ホームページ内にて直接エントリーをお願いいたします。



幸せの循環、それは窓から。
スウェーデンハウス



おかげさまでスウェーデンハウスは、
【お客様満足度】総合第1位
11年 最長 連続受賞!

※2015～2025年 オリコン顧客満足度®調査 ハウスメーカー 注文住宅 第1位

スウェーデンハウスが「選ばれる理由」冊子差し上げます>>>>>

株式会社スウェーデンハウス

本社：東京都世田谷区太子堂4丁目1番1号 〒154-0004
営業時間：10:00～18:00(休日：水・日・祝日)

お問い合わせはお電話またはメールで。

0120-755-850 担当：法人営業グループ
e-mail: shhojin@swedenhouse.co.jp



公式サイト





地球と人を想う技術でつくる セキスイハイムの家



できるだけ電気を買わない暮らしを目指す

太陽光で発電し、『e-Pocket GREEN』に
しっかり貯めることで、半年以上(約230日)は、
1日のエネルギーをほぼ太陽光で賄える※GREENMODEL。
できるだけ電気を買わないことで、
環境配慮と経済性を両立できる暮らしを目指します。

[e-Pocket GREEN]



※[試算条件]ソーラー12.58kW+蓄電池13.2kWh(グリーンモード)/建築地域:名古屋/Ua値0.46/延床面積:134.12㎡/電力データ:実邸HEMSデータをもとに試算/オール電化/快適エアリー(1階)、エアコン(2階)/実際にはお客様の敷地条件、プラン、設備仕様、生活スタイルなどにより変化します。電力を賄える期間が半年に満たない場合があります。

目指すのは、全邸、最高品質

理想の住まいづくりのために
セキスイハイムがたどり着いた答え“工場生産”。
ロボットの精密さと人の技術を駆使しながら
住まいの大半を工場で作ることで、
設計通りの高品質な住まいを叶えます。



■工場生産ライン
屋根の下で大切に作る

動画 [SEKISUI HEIM PRIDE]



工場生産にかける想いをご覧ください

商品、資料請求の
お問い合わせはこちら

Eメール: heim_houjin@sekisui.com

担当: 西岡



積水化学工業株式会社 住宅カンパニー
〒105-8566 東京都港区虎ノ門2-10-4(オークラプレステージタワー)
ご提携法人さま専用サイト <https://www.houjin816.com/>

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。
右記URLをご参照ください。ホームページ www.sekisuiheim.com

提携特典 建物本体価格(消費税抜)より3%割引

※提携特典を受けるには、必ず展示場見学・資料請求前に、
株式会社日本会計士学館へ紹介カード発行依頼をお済ませください。

「ご紹介カード発行申請」できます 「P23オーダーシート」をご利用ください。 | 本ページ掲載物件へお問い合わせされる前に「ご紹介カード」を発行してください。

Panasonic Homes

未来をまちづくる **PLT** Group

ゆがみを抑える強い構造でくり返す地震にも、安心な家を。

最長
35年

万一の地震による建て替えや補修を保証 地震あんしん保証

これまでの大地震で倒壊ゼロの実績に加え、日本最大級の耐震実験でも強さを実証。地震に対する強さに自信があるからこそ実現した「地震あんしん保証」で、毎日の暮らしの安心をお約束します。



保証限度額は
5,000万円まで

建て替え・補修により
当社が原状復帰

保険のような
掛金は不要

地震保険の保険金も
受けられてさらに安心を

※保証には条件があります。詳しくはホームページをご覧ください。

本屋さんにない本、お届けします。(3冊まで)

住まいづくりに役立つ
資料・カタログを無料でお届けします。

1	2	3	4	5	6
カサートカタログ (2階建)  住む人のこだわりに応える家をご紹介します。	多層階住宅 ビューノ(3~9階建)  二世帯住宅から賃貸や店舗、事業用建物まで、多彩に対応できる都市型住宅です。	エアロハス カタログ  快適・安心・省エネを究めた全館空調システムをご紹介します。	地震あんしん保証 リーフレット  建て替え保証の詳しい内容をわかりやすくご説明しています。	パナソニック ホームズ 実例集  ご家族の夢やこだわりが形になったご新居36実例をご紹介します。	資金と税金 の本  住まいの資金と税金に関する情報を、わかりやすくまとめた家づくりに必須の一冊です。

お問い合わせ・ご相談は

パナソニック ホームズ株式会社
法人営業部

〒163-0929 東京都新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス29階

フリーダイヤル

ホームページ

メール

0120-874-548

(こみや)

担当：小宮

<https://homes.panasonic.com/teikei/kaikeishi>

komiya.nene@panasonic-homes.com



カタログ請求できます

「P23オーダーシート」をご利用ください。 | 掲載カタログの請求は6冊まで。ご希望のカタログ番号をご記入ください。

大空間、大開口。
自由なデザインへ。

自由度×強さを実現する

MOCX WALL

空間デザインの自由度が拡がり、ダイナミックで開放的な空間を実現。

圧倒的な
耐震性、耐火性、断熱性

震度7に60回耐えた
実大耐震実験で
強さを証明

大空間・大開口
を実現

間取りやデザインの
自由度を拡げる

三井ホームにはMOCX WALL工法で
自在なデザインを叶える建築家たちがいます。

強度と快適性を担保しながら、大空間や大開口などを取り入れた
自在な空間力でお客様の住まいづくりの想いを三井ホームの建築
家達が叶えていきます。



カタログを無料進呈いたします。



1 三井ホームのご紹介

2 テクノロジー



お問合せ・詳しくは下記まで

※初回ご相談時に貴社担当窓口発行の「紹介カード」をご提示ください

憧れを、かたちに。



三井ホーム

三井ホーム株式会社 法人営業推進グループ



0120-731-631

※受付時間/
10:00~17:00
(土日・祝日は除く)



houjin@mitsuihome.co.jp

3% 割引
建物本体価格

提携専用HPは
こちらから



※一部提携割引の対象外となる商品がございますので、詳しくは弊社営業担当者にご確認ください。

カタログ請求できます

「P23オーダーシート」をご利用ください。 | 掲載カタログの請求は2冊まで。ご希望のカタログ番号をご記入ください。

SMART ORDER Fit

Wonderful life by selected selection

[全館空調
システム]
標準搭載賢く「選んで」家づくり
ハイクラス セミオーダー住宅

三菱地所グループの総合力で手がける省エネ業界トップクラスの全館空調と家中をアプリ1つで管理できるスマートホームサービスを完備した、価値ある住まいをいつまでも。

HOW TO MAKE

定額制の家づくり

2つのコースから選んでオーダー

家づくりには決めることが多くあります。SMART ORDER Fitはお客様のご負担を最小限におさえつつ、洗練された住まいに仕上がるよう、あらかじめ選択肢を絞ってご用意しています。

※SMART ORDER Fitは提携割引および他のキャンペーンとの併用はできません。

面積	24.44坪 ~ 39.59坪	標準仕様	全館冷暖房換気システム IAPOTTECK	ロングサポート50 長期50年保証システム
----	-----------------	------	--------------------------	--------------------------

タイムパフォーマンス重視

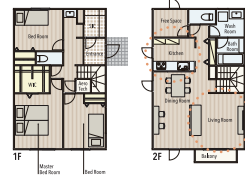
スマートプランコース

厳選された間取りとデザインをスマートに楽しみながら選ぶだけで叶う、理想の家づくりをご提案。

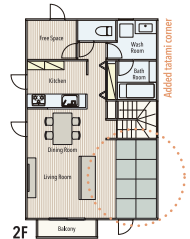
もっとあなたらしくカスタマイズ!
オーダープランコース

様々な敷地に合うよう用意された豊富なプランから選択し、ライフスタイルに合わせて間取りをプランニング。

厳選された間取り集をベースに、
こだわりたい箇所だけ賢く変更



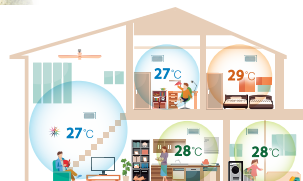
case 1
お子様のお昼寝や
プレイルームにも便利な
タタミコーナーを、
リビングのそばに追加。



全館空調システム「エアロテック」



いままでも、これからも、
空気の未来を変えていく

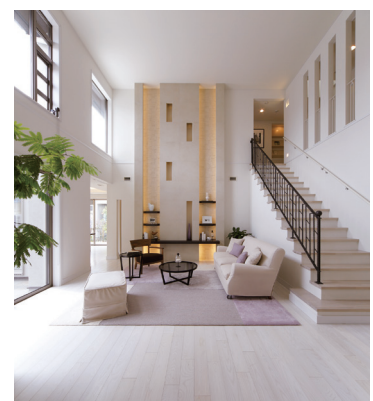


全館空調なのに

部屋ごとの温度調節が可能

たった1台の室内機で24時間365日、
家じゅうすみずみまで換気しながら清
潔な空気と快適な温度で満たすことで、
「どこにいても家族全員がいつも快適」
な空間をつくる全館空調システムです。

リフォーム



■戸建てリフォーム

確かな技術で
「住み継がれる家」をカタチに

■マンションリフォーム

理想の暮らしを
自由に叶える細やかなご提案

○資料請求・お問い合わせは



0120-919-070

E-mail: kiyohito_sato@mjhome.co.jp

□受付時間／9:30～18:30
(土・日曜日を除く)

担当／佐藤 淑人

資料請求できます

「P23オーダーシート」をご利用ください。 | 本ページ掲載の詳しい資料は、ページと物件名・商品名等をご記入ください。

Brilliaの仲介

日本公認会計士協会の会員・準会員及びご家族の皆様

マンション・一戸建・土地、住み替えのご相談は
東京建物不動産販売へ

無料査定

取引事例を参考とした実勢価格をご報告いたします。

ご売却

より良い条件で売却できるよう物件に適した販売活動をいたします。

ご購入

お客様のご希望に沿う物件をご紹介します。

買取り

確実な現金化、お急ぎの場合、弊社が買取ります。

仲介手数料 20% 割引

仮に・・・6,000万円でご自宅売却や仲介物件をご購入の場合

仲介手数料(6,000万円×3.3%) + 6.6万円(税込)

= 2,046,000円が20%割引の1,636,800円に！**409,200円**の割引となります。※国土交通省告示上限額(売買価格が800万円超の場合) $\text{売買価格(税別)} \times 3.3\% + 66,000\text{円(税込)}$ の20%割引となります。
※他の特典との併用はできません。※弊社の営業エリア以外の物件は取り扱いできない場合もございます。

※仲介手数料の割引を受けるためには、ご紹介カードが必要です。

【紹介カード発行連絡先】株式会社 日本会計士学館 TEL.0120-393-293 FAX.03-3515-8952

日本公認会計士協会様専用サイトをご利用ください。

<https://sumikae.ttfuhan.co.jp/t/gakkancojp-v6q65hxm/>

東京建物不動産販売

営業企画部

担当：坂元



0120-956-005

本社 〒103-0028 東京都中央区八重洲1-5-20 (東京建物八重洲さくら通りビル) ●営業時間／10:00～18:00 ●定休日／水曜日・一部祝日
国土交通大臣免許(12)第2885号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟(一社)不動産証券化協会(準会員)

「ご紹介カード発行申請」できます

「P23オーダーシート」をご利用ください。 | 本ページ掲載物件へお問い合わせされる前に「ご紹介カード」を発行してください。

先を読み、機をつかむ。

Namura Solutions

都心の不動産価格が上昇し続ける一方で、不安定な経済情勢の影響を受け縮小が予想されている住宅市場。そんな中、建築資材高騰から中古マンションへの需要がさらに高まりつつあるという現象も起こっています。複雑に揺れ動く不動産マーケット。価値を高めるお取引には、プロの知見が不可欠です。

価値を活かすためのご売却・お買換えは野村の仲介+ (PLUS)にお任せください

お客様の期待や想いに「それ以上」でお応えします

野村の仲介+ (PLUS)は、お買い換えをお考えのお客様に「どれだけ満足いただけるか」を大切にしています。常に「+ (プラス)」の価値を皆様に提供することが、私たちの使命。プロとしてのクオリティの高いご提案を追求し、皆様の想いにお応えします。

弊社とのお取引について

総合的な満足度

95.3%

営業担当者として

総合的な満足度

95.8%

※2024年3月21日～2024年9月20日の間に当社にてお取引いただき、アンケートにて「大変満足」「満足」「普通」「やや不満」「不満」の5項目のうち、「大変満足」「満足」とご回答いただいたお客様の割合。

充実のサービスで安心してお取引を

不動産の売主様・買主様ともに、ご満足いただけるようご提案いたします。



※ご利用条件等は当社ホームページをご覧ください。最寄りの店舗へお問い合わせください。※サービスは予告なく変更・終了する場合があります。

サービス詳細はこちら



PREMIUM

日本公認会計士協会
会員・準会員の皆様は

10%OFF

当社規定の仲介手数料(税別)

[詳しくは下記フリーコールへお問い合わせください]

※対象は個人のお客様に限らせていただきます。※共有者も含まれます。※地域や物件により、お取り扱いできない場合もございます。※他の割引制度も利用可能な場合は割引率が有利なもののみ適用し、割引制度の併用はできません。※仲介手数料(税別)の割引に関しては「法定上限手数料」の10%引きとなります。※特典を受けるためには、売買契約締結時までに、(株)日本会計士学会様発行の「ご紹介カード」のご提出が必要です。※「ご紹介カード」発行から1年以内にご契約いただいた場合に有効とさせていただきます。※本サービス内容は予告なく変更する場合がございます。詳しくは担当者へお問い合わせください。

野村不動産ソリューションズ株式会社流通事業本部

0120-809-833

〒105-0023 東京都港区芝浦1-1-1 浜松町ビルディング30階 TEL:03-5324-3553 FAX:03-5324-3552 [営業時間]9:30～18:10 [定休日]水曜日
国土交通大臣免許(5)第6101号(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ネット住みかえ ノムコム
nomu.com野村の仲介+
PLUS

「ご紹介カード発行申請」できます

「P23オーダーシート」をご利用ください。| 本ページ掲載物件へお問い合わせされる前に「ご紹介カード」を発行してください。

新築、仲介、リフォームをワンストップで

明和地所グループでは、用地の仕入れから企画、建設までの「製造」、売主自ら行う「販売」、その後のアフターサービスや日常の維持管理業務まで行う「管理」と全ての工程を一貫体制で行います。そして住んだ後も、ご自宅の売却や賃貸をサポートしたり、将来的な変更や課題に柔軟に対応できるリフォームを提案するなど、長きに渡り、お客様と向き合いながら、お住まいに関する全てをワンストップで支え続けます。



販売価格(税抜)
0.5%割引



新築分譲
マンションについて
詳しくはこちら

不動産の仲介

売買仲介手数料(税抜)
25%割引



売買・賃貸について
詳しくはこちら

見積金額(税抜)
3%割引



リフォームについて
詳しくはこちら

豊富な実績と
信頼の証



※2013年1月1日～2023年12月31日事業主別マンション供給棟数/MRC・MIDS調べ

■お問い合わせは

TEL 0120-227-997

受付時間／9:00～17:00 定休日／土・日・祝

明和地所 提携

検索

MEIWA

明和地所

気になる物件をまとめて資料請求できます。

提携優待割引 対象物件セレクション

■提携優待割引が適用される物件の内、提携会社が公認会計士の皆さまにお薦めする物件（販売中・販売予定を含む）の一覧です。
■掲載されていない提携優待割引・対象物件も多数ございます。提携会社のホームページ等でご確認ください。
■物件に関する詳しい情報は、売主（提携会社）へお問い合わせください。

『HOUSING優待通信』2025年8月夏号
広告有効期限日＝2025 年 9 月 30 日

- 広告 P…本誌に物件情報が掲載されています。掲載ページを併せてご参照ください。
- 交通…主要な最寄駅からの所要時間（1 分＝80m）を表記しています。
- 販売戸数が 10 戸（区画）以上の場合に限り、最多価格帯及びその戸数（区画数）を表記しています。
- 販売開始は、物件全体として最初の販売時期を表記しています。初回販売の販売受付以降は、すべて「販売中」表記に統一しています。
- リノベーション物件は、構造・階数欄に「リノベーション」と記載しています。
- モデルルーム公開（予定）欄の（予約制）はモデルルーム見学に事前予約が必要な物件です。

- 借地権物件は、物件名欄に（ ）表示しています。
- 構造…【マンション】RC＝鉄筋コンクリート造 SRC＝鉄骨鉄筋コンクリート造 PC＝プレキャスト・コンクリート造 HPC＝鉄骨プレキャスト・コンクリート造
【一戸建て】在来＝在来工法（木造軸組） 2×4＝ツーバイフォー工法 木質系 P・鉄骨系 P・CON 系 P・UN 系 P＝各プレハブ工法（CON: コンクリート、UN: ユニットの略）
- 階数表記…地上階のみとし、地下階・屋上は表記を省略しています。なお斜面地住宅では、建築基準法上の地下階を階数に含めて表記している場合があります。
- 売主は、共同事業の場合も、提携会社のみ表記しています。提携会社が販売会社の場合は、（ ）表記しています。

※表記の物件情報は2025年7月16日時点の各社情報に基づいておりますので、本誌発行時点で変更になっている場合があります。

エリア	広告	物件名	交通	所在地	構造・階数	販売戸数 （総戸数）	間取り 専有面積（㎡）	販売価格（最低～最高） 最多価格帯（税込）（戸数）	モデルルーム公開 （予定）	販売開始時期 （予定）	入居（引渡）時期 （予定）	割引率 （%）	売主（提携会社）	問合せ TEL
-----	----	-----	----	-----	-------	---------------	----------------	------------------------------	------------------	----------------	------------------	------------	----------	---------

マンション・一戸建て

■ 首都圏 マンション

港区	7	ブランド芝浦	京浜東北・根岸線「田町」駅 歩14分	港区芝浦四丁目	RC・14階建	戸 (62戸)			公開中(予約制)	販売中	即入居可	0.5	東急不動産	
品川区		ブランド武蔵小山	東急目黒線「武蔵小山」駅 歩10分	品川区荏原2丁目	RC・15階建	30戸 (36戸)	1LDK～3LDK 41.45～73.32		公開中(予約制)	2025年7月	2026年11月	0.5	東急不動産	
品川区		ブランド西小山	東急目黒線「西小山」駅 歩7分	品川区荏原七丁目	RC・3階建	27戸 (28戸)	1LDK～3LDK 41.90～104.67		2025年8月(予約制)	2025年10月	2026年8月	0.5	東急不動産	
世田谷区		クリオ桜新町ザ・クラシック	東急田園都市線「桜新町」駅 歩5分	世田谷区新町三丁目	RC・3階建	3戸 (31戸)	2LDK～3LDK 80.27～100.03	未定 —	公開中(予約制)	販売中	2026年11月	0.5	明和地所	0120-988-379
世田谷区		Brillia 世田谷上北沢	京王線「八幡山」駅 歩5分	世田谷区上北沢5丁目	RC・5階建	未定 (86戸)	1LDK～4LDK 34.77～85.12	5,900万円～17,900万円 11,700万円台 (6戸)	公開中(予約制)	2025年7月	2026年9月	0.5	東京建物 他	0120-636-086
大田区		Brillia 西馬込	都営浅草線「西馬込」駅 歩1分	大田区南馬込5丁目	RC・13階建	未定 (79戸)	1LDK～4LDK 50.01～90.11	未定 —	2025年9月(予約制)	2025年11月	2027年12月	0.5	東京建物	0120-728-111
練馬区	5	ブランド練馬中村南	西武新宿線「都立家政」駅 歩10分	練馬区中村南二丁目	RC・6階建	戸 (81戸)	1LDK～3LDK 43.17～68.30		公開中(予約制)	販売中	即入居可	0.5	東急不動産 他	
豊島区		ブランド巢鴨三丁目	都営三田線「巢鴨」駅 歩3分	豊島区巢鴨三丁目	RC・11階建	29戸 (29戸)			2025年8月(予約制)	2025年10月	2026年7月	0.5	東急不動産	
八王子市		Brillia 八王子 River Terrace	京王線「京王八王子」駅 歩10分	八王子市大和田町6丁目	RC・10階建	未定 (146戸)	2LDK～4LDK 57.36～84.42	未定 —	2025年8月(予約制)	2025年11月	2027年5月	0.5	東京建物 他	0120-080-146
神奈川		クリオ神奈川新町 ステーションフロント	京急本線「神奈川新町」駅 歩1分	横浜市神奈川区新町	RC・10階建	22戸 (58戸)	1LDK～3LDK 33.80～64.80	4,641万円～8,986万円 —	公開中(予約制)	販売中	2026年8月	0.5	明和地所	
神奈川		クリオ横濱センター北ザ・グラン	横浜市営地下鉄ブルーライン 「センター北」駅 歩3分	横浜市中区 中川中央一丁目	RC・10階建	30戸 (66戸)	2LDK+S～4LDK 74.89～125.23	9,989万円～20,997万円 —	公開中(予約制)	販売中	2027年4月	0.5	明和地所	
神奈川		パークナード海老名さがみ野	相鉄本線「さがみ野」駅 歩4分	海老名市東柏ヶ谷	RC・8階建	6戸 (55戸)	2LDK～3LDK 57.34～70.63	4,588万円～6,288万円 —	公開中(予約制)	販売中	2026年3月	0.5	パナソニック ホームズ	0120-787-055
埼玉		パークナード川口	JR京浜東北線「川口」駅 歩14分	川口市中青木2丁目	RC・9階建	未定 (75戸)	2LDK～4LDK 59.61～85.08	未定 —	未定	申込受付中	2026年3月	0.5	パナソニック ホームズ	0120-845-075
茨城		パークナード日立	JR常磐線「日立」駅 歩5分 ※臨時改札口（平日7:30～19:00）歩2分	日立市幸町	RC・12階建	6戸 (94戸)	3LDK～4LDK 75.64～90.58	3,798万円～4,648万円 —	公開中(予約制)	販売中	即入居可	0.5	パナソニック ホームズ	0120-195-094

■ 近畿圏 マンション

大阪	9	ザ・パークハウス 大阪梅田タワー	阪急「大阪梅田」駅 歩6分	北区中津1丁目	RC・36階建	未定 (173戸)	1LDK～3LDK 55.53～128.00	未定 —	公開中(予約制)	販売中	2025年11月	0.5	三菱地所 レジデンス 他	0120-320-886
京都	9	ザ・パークハウス 京都聖護院	京阪鴨東線「神宮丸太町」駅 歩10分	左京区聖護院円頓美町	RC・5階建	未定 (80戸)	1LDK～4LDK 47.31～103.59	未定 —	公開中(予約制)	2025年7月	2026年6月	0.5	三菱地所 レジデンス	0120-320-980
大阪	9	トモニアルシティ ノース・サウス	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 歩5分 (N棟) 歩7分 (S棟)	堺市北区長曽根町	RC・12階 (N棟) 15階 (S棟)	未定 (647戸)	1LDK～3LDK 41.33～101.81	未定 —	公開中(予約制)	2025年8月	2027年5月	0.5	三菱地所 レジデンス 他	0120-140-310

ご検討を開始されたら…

まず、日本会計士学館にご連絡をください。
提携会社に初回接触する時には、弊社が発行する「ご紹介カード」のご提示により提携紹介制度適用のお申し出が必要です。
またご来場アンケートには、**「日本会計士学館」からの紹介**とご記入ください。

※提携会社によって、若干流れが違う場合がございますので、**必ず提携会社に接触する前に日本会計士学館にご連絡ください。**
※初回のご訪問時に「ご紹介カード」のご提示がなく、既にご商談の場合は優待特典・割引の対象となりませんのでご注意ください。

優待特典・割引を受けるには…

必ず「ご紹介カード」が必要となります。
提携会社に初回接触する時に「ご紹介カード」をお客さまからご提出いただきます。

〈基本書式〉

紙で発行する書式です。
弊社が発行し、お客さまへお届けしますので、余裕を持ってご申請をお願いします。



〈WEB書式〉

住まいの紹介優待サイト経由で発行する書式です。
ワンクリックで簡単に発行できます。



基本的流れ

※発行までに数日いただくことがあります。余裕を持ってご依頼ください。

提携会社と初回接触前に「ご紹介カード」を発行申請ください。

FAXの場合

メールの場合

1 「ご紹介カード」発行申請
(巻末の「オーダーシート」にご記入)

2 日本会計士学館へFAX
03-3515-8952
FAX 送信後、フリーダイヤルへFAXをお願いいたします。
0120-393-293

1 「ご紹介カード」発行申請

メールタイトル「紹介カード発行」とし、巻末のオーダーシートの記載事項をメール本文にてお知らせください。

2 日本会計士学館へメール
info@gakkan.co.jp

3 日本会計士学館から「ご紹介カード」をご郵送もしくはメール

4 「ご紹介カード」を提携会社へご提出

5 ご契約時等に優待特典・割引をご享受

ご紹介カードの発行依頼をしても、必ず申込・契約をしなければならないことはございません。

お願い・ご注意

提携会社に接触する前に必ず日本会計士学館へご連絡願います。
事前連絡をいただけなかった場合は割引対象外となります。

⚠ 重要 相談・紹介サービス会社※をご利用の場合は割引対象外となります。

相談・紹介サービス会社で不動産会社や物件の紹介を希望すると、提携紹介制度の割引特典等が一切受けられなくなる場合がありますのでご注意ください。

【※ 相談・紹介サービス会社 一例】
リクルート：「スーモカウンター」
LIFULL：「HOME'S 住まいの窓口」
東急電鉄：「住まいと暮らしのコンシェルジュ」
ホームプロ：「ホームプロ(リフォーム会社紹介サイト)」

提携紹介制度の優待特典は、『HOUSING優待通信WEB』からでもご利用いただけます。



弊社 HP リンクの紹介優待サイトからログイン提携会社や登録物件から探せます。



https://gakkan.co.jp 会計士学館 検索

ユーザー名 / gakkan

パスワード / ichigaya

ログイン



物件一覧ページを新設

ウェリス世帯分譲	小島島分譲「国領ヶ丘」	新築マンション	112㎡	物件ホームページへ	1 件
シズ東京王子カムコート	「シズ東京王子カムコート」	新築マンション	452㎡	物件ホームページへ	1 件
シズ東京王子カムコート	「シズ東京王子カムコート」	新築マンション	255㎡	物件ホームページへ	1 件
ガーデンテラス目黒	「ガーデンテラス目黒」	新築マンション	118㎡	物件ホームページへ	1 件
ハウス千歳山プロローグ	「ハウス千歳山プロローグ」	新築マンション	118㎡	物件ホームページへ	1 件
ハウスアーバンズ 渋谷	「ハウスアーバンズ 渋谷」	新築マンション	64㎡	物件ホームページへ	1 件
ハウスアーバンズ 渋谷	「ハウスアーバンズ 渋谷」	新築マンション	64㎡	物件ホームページへ	1 件
ハウスアーバンズ 渋谷	「ハウスアーバンズ 渋谷」	新築マンション	64㎡	物件ホームページへ	1 件

ワンクリックで簡単

紹介カード申込み 発行

ご紹介カードが
発行できます

▶ スマートフォンでもご利用可能
▶ 24 時間発行可能



ご注意

ご検討物件に関して、モデルルームへの初回ご訪問前に必ず日本会計士学館へご連絡いただくか、**事前にご自身でホームページより「ご紹介カード」を発行**しご持参願います。提携会社に初回接触する時に「ご紹介カード」のご提示がない場合は、優待特典・割引の対象外となります。

提携会社 優待特典一覧 (50 音順)

2025 年 7 月現在

【優待特典・割引の表記基準】

■ 優待特典は原則として税抜価格からの割引になります。(一部、税込価格が対象となる会社がございます。)

□ 新築分譲：パンフレット表示価格からの割引率 □ ハウスメーカー：建物本体請負価格からの割引率 □ リフォーム：標準見積額からの割引率

□ 仲介：法定上限手数料からの割引率 ※新築分譲欄に掲載の会社であっても、一戸建て・分譲地の取扱いが無い場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

■ 割引率ご注意点：新築分譲欄の割引率は、物件条件（提携会社と他社の共同事業・販売会社の違い等）によって異なったり、一部対象外となる場合がございます。

■ 割引対象ご注意点：割引対象の元となる価格は、提携会社により異なったり、一部対象外となる場合がございます。

新築分譲（マンション・一戸建て）	割引率	北海道	東北圏	首都圏	東海圏	近畿圏	中国圏	九州圏
穴吹興産	1%			●		●	●	●
伊藤忠都市開発／伊藤忠ハウジング	0.5%			●		●		
大阪ガス都市開発	1%					●		
小田急不動産	0.5%			●				
京急不動産	1% 上限 60万円			●				
京阪電鉄不動産	1%					●		
サンウッド	1%			●				
サンヨーホームズ	1%			●	●	●	●	●
新日本建設	1%			●				
スウェーデンハウス	建物価格より1%	●	●	●	●	●	●	●
大成有楽不動産	0.5%			●				
タカラレーベン	1%	●	●	●	●	●	●	●
東急リバブル	0.5%			●	●			
東急不動産	0.5%	●		●				
	1%					●		
東京建物	0.5%			●	●	●		●
日本エスコン	1%	●	●	●	●	●	●	●
パナソニック ホームズ	0.5%	●	●	●	●	●	●	●
三菱地所レジデンス	0.5%	●	●	●	●	●	●	●
明和地所	0.5%	●		●	●			●
和田興産	1%					●		

ハウスメーカー（注文建築）	割引率	北海道	東北圏	首都圏	東海圏	近畿圏	中国圏	九州圏
サンヨーホームズ	3%			●	●	●	●	●
スウェーデンハウス	3%	●	●	●	●	●	●	●
積水化学工業（セキスイハイム）	3%	●	●	●	●	●	●	●
パナソニック ホームズ	3%		●	●	●	●	●	●
三井ホーム	3%	●	●	●	●	●	●	●
三菱地所ホーム	3%			●		●		

リフォーム	割引率	北海道	東北圏	首都圏	東海圏	近畿圏	中国圏	九州圏
朝日住宅	3%			●		●		
サンヨーホームズ	6% ただし 50万円以上			●	●	●	●	●
東急Re・デザイン/大和ハウスウッドリフォーム	3%			●		●		
東京ガスリノベーション	5%			●				
パナソニック ホームズ	3%	●	●	●	●	●	●	●
三菱地所ホーム	3%			●		●		
明和地所	3% ただし 50万円以上	●		●	●			●

仲介	割引率	北海道	東北圏	首都圏	東海圏	近畿圏	中国圏	九州圏
朝日住宅	20%			●		●		
京王不動産	10%			●				
東急リバブル	10%	●	●	●	●	●		●
東京建物不動産販売	20%			●	●	●		
野村不動産ソリューションズ	10%			●	●	●		
三井不動産リアルティ（三井のリハウス）	10% キヤンセル※	●	●	●	●	●	●	●
明和地所	25%	●		●	●			●

※三井のリハウスについてはフローをご説明いたしますので、必ず事前に日本会計士学館にご連絡していただきますようお願いいたします。

なお、既に三井のリハウスにお問い合わせや店舗訪問している場合は、本制度をご利用できませんのでご注意ください。

【ご注意事項】

■ 弊社の提携紹介制度は、弊社と各提携会社の提携協定に基づき、提携会社の判断において、お客さまと契約に際し協定で定める所定の紹介手続きを条件に、特典・割引を適用するものです。

■弊社は、各提携会社の物件・商品・サービスの提携情報、特典・割引適用のための紹介手続きを行います。お客さま個々のお取引には、契約当事者ではないため関与できませんのでご了承ください。

■ 提携会社の紹介は、その会社の信用や経営状態を保証するものではありません。ご商談を通じお客様ご自身で十分に確認の上、各々の判断と責任において、お取引をさせていただきます。

● 不動産の価値や価格は、経済環境・需要供給・周辺環境の変化等に入ると影響をうけその時々々の市場によって形成されるものです。お客さまと自身で十分に検討の上、ご判断ください。

● 掲載特典、割引の料率や適用可否は、掲載会社・物件・商品・サービス、契約時期、手続方法等によって異なり、また変更が生じる場合もあります。詳しくは、弊社または掲載会社、係員にお尋ねください。

[illegible]

FAX 送信方向

オーダーシート

『HOUSING優待通信』2025.8月夏年号

■ご記入いただいた個人情報は、(株)日本会計士学館 と、お客様がご指定された提携会社が、提携紹介制度に関する情報をお届けする目的のみに使用します。

ふりがな		送 信 月 日	2025 年 月 日
氏 名		会 員 種 類	(会 員 ・ 準 会 員 ・ そ の 他)
お勤め先		協会登録番号	
住 所 (自 宅 ・ お 勤 め 先)	〒		
TEL (自 宅 ・ お 勤 め 先 ・ 携 帯)	【 固 定 】 — — / 【 携 帯 】 — —		
MAIL (自 宅 ・ お 勤 め 先)	@		

必ずご記入ください。

（ ）内は、いずれかを選択して

○印をつけてください。

●該当する項目□にチェックの上、ご相談内容を（ ）内の該当する項目に○印、および各欄にご記入ください。

新築分譲物件の「ご紹介カード発行申請」を希望される方

※提携会社に初回接触する時に「ご紹介カード」のご提示をされなかった場合、提携紹介制度の適用を受けられない場合があります。ご了承ください。

提携会社名	
分譲マンションご購入	物件名：
分譲一戸建てご購入	物件名：

仲介・注文住宅・リフォームを希望される方

※ご検討状況が既に見学に行った、または既にご商談中の場合、提携紹介制度の適用を受けられない場合があります。ご了承ください。

□ 仲介	希望仲介会社名：	
	(売りたい・買いたい) ・ (マンション ・ 一戸建て ・ 土地)	
	立地エリア (	立地住所 (区 ・ 市)
	交通 (線 駅 ・ 徒歩 ・ バス可)	間取り (LDK ～ LDK)
	土地面積 (～ m ² ・ 坪)	建物面積 (～ m ² ・ 坪)
□ 新築注文建築	希望ハウスメーカー名：	
	所有地 (あり ・ なし) ・ (建築地： 市 ・ 土地面積： 坪) ・ 種別 (新築 ・ 建替え)	
□ リフォーム	希望リフォーム会社名：	
	リフォーム場所 (市)	(マンション ・ 一戸建て)
	種類 (全改装 ・ 水回り ・ 内装 ・ 外壁 ・ 屋根 ・ バリアフリー ・ 耐震 ・ 太陽光 ・ 給湯設備 ・ デッキテラス ・ 造園 ・)	
ご予算について	約 (～) 万円	
その他ご要望等		

ハウスメーカーの「資料請求」・「カタログ請求」を希望される方

☐ P.10 スウェーデンハウス	資料請求	☐ P.13 三井ホーム	(1・2)
☐ P.11 積水化学工業	資料請求	☐ P.14 三菱地所ホーム	資料請求
☐ P.12 パナソニック ホームズ	(1・2・3・4・5・6)	資料請求・カタログ請求 (1社あたり3点まで)	

資料請求・カタログ請求（1社あたり3点まで）

FAX

03-3515-8952

メール

info@gakkan.co.jp



01 20-393-293

受付時間 平日 9:00~17:00

日本会計士学館

担当：村上・村重



不動産のご購入・ご売却は三井のリハウスへ

ありがとうを積み重ねて

全国売買仲介取扱件数 **39年連続No.1**※1

累積取扱件数

積み上げた経験と信頼で
お客様の未来を明るくします

顧客満足度

お客様に親身に寄り添い
心に残る満足感をご提供します

3ヶ月以内売却成約率

全国に広がる店舗網と情報で
理想の不動産売却に導きます

※1 三井不動産リアルティグループは1986年度～2024年度の39年連続全国売買仲介取扱件数No.1です。※2 1975年の売買仲介業務開始以来の累積取扱件数
※3 当社でお取引いただいた方へのアンケートで三井のリハウス、三井のリアルプランを奨めたいとご回答いただいた割合(2024年度) ※4 2024年度ご成約者様実績

お客様へのご提供サービス

リアルティ・パートナーズ会員様より私どもにご紹介いただきましたお客様は、
三井のリハウスの様々なサービスをご利用いただけます。

三井のリハウス
360°
サポート

「売主様」も「買主様」も、「お取引前」も「お取引後」も。

三井のリハウスがお客様の安心なお取引を360°支えるサービスです。

※適用条件があります。詳細は三井のリハウス・リアルプラン営業担当者までご確認ください。

POINT 1

無償の建物・設備調査による安心の
不動産売買!

※建物・設備の不具合について
三井のリハウス独自の基準でチェックします。

POINT 2

お引渡し後の一定期間、建物、設備の補修
費用等を三井のリハウスが負担!

※負担額については、弊社規定の範囲内とさせて
いただきます。

POINT 3

三井のリハウスで取引されたすべての方
が対象です!

※媒介の種別は問いません。
ただし、対象者・対象物件等の適用条件があります。



建物補修

引渡し後2年間

最大 **500万円**
(税込)
補修費用を負担!



建物調査

雨漏り・
シロアリの被害など
リハウス独自の基準で
目視調査!



設備調査

エアコン・給湯器・
ガスコンロなど
住宅設備の不具合が
ないか動作の確認!



設備修理

引渡し後2年間

最大 **20万円**
(税込)
修理・交換費用を負担!



緊急駆付け

2年間
24時間 365日
専門スタッフが駆け付け!

●水まわり
●ガス・給湯・電気設備
●カギ ●窓ガラス

ご成約者様特典

ご成約後の暮らしも、お得に、便利に

- すまいのリフォームサポート
- 引越サポート・インテリアクーポンサービス
- メンテナンスサポート
(設備メンテナンス、ハウスクリーニング等)

- 三井不動産グループ特典
(再契約者様特典、成約者様ご紹介特典、賃貸特典、
三井のすまいLOOPへのご入会)

ご注意

各リハウスセンターへのお問い合わせや初回のご訪問前に必ず日本会計士学館へご連絡いただき、ご紹介カードの発行をお願いします。特典を受けるには、事前のご紹介カードが必要となります。

また、ご紹介カードが間に合わない場合は、下記フリーコールもしくは URL にて事前にお問い合わせください。

三井のリハウス

三井不動産リアルティ株式会社 リテール事業本部 営業推進部

日本公認会計士協会 会員・準会員様専用ダイヤル

受付時間:9:30~18:00 定休日:水曜日・日曜日

フリーコール

0120-659-661

専用WEBページ

<https://www.rehouse.co.jp/special/alliance/gakkan.html>

〒100-6019 東京都千代田区霞が関3-2-5 霞が関ビルディング10階

