

■広告 P…本誌に物件情報が掲載されています。掲載ページを併せてご参照ください。

■交通…主要な最寄駅からの所要時間（1 分＝80m）を表記しています。

■販売戸数が 10 戸（区画）以上の場合に限り、最多価格帯及びその戸数（区画数）を表記しています。

■販売開始は、物件全体として最初の販売時期を表記しています。初回販売の販売受付以降は、すべて「販売中」表記に統一しています。

■リノベーション物件は、構造・階数欄に「リノベーション」と記載しています。

■モデルルーム公開（予定）欄の（予約制）はモデルルーム見学に事前予約が必要な物件です。

■借地権物件は、物件名欄に（ ）表示しています。

■構造…【マンション】RC＝鉄筋コンクリート造 SRC＝鉄骨鉄筋コンクリート造 PC＝プレキャスト・コンクリート造 HPC＝鉄骨プレキャスト・コンクリート造

【一戸建て】在来＝在来工法（木造軸組） 2×4＝ツーバイフォー工法 木質系 P・鉄骨系 P・CON 系 P・UN 系 P＝各プレハブ工法（CON: コンクリート、UN: ユニットの略）

■階数表記…地上階のみとし、地下階・屋上は表記を省略しています。なお斜面地住宅では、建築基準法上の地下階を階数に含めて表記している場合があります。

■売主は、共同事業の場合も、提携会社のみ表記しています。提携会社が販売会社の場合は、（ ）表記しています。

※表記の物件情報は2025年3月28日時点の各社情報に基づいておりますので、本誌発行時点で変更になっている場合があります。

エリア	広告	物件名	交通	所在地	構造・階数	販売戸数 （総戸数）	間取り 専有面積（㎡）	販売価格（最低～最高） 最多価格帯（税込）（戸数）	モデルルーム公開 （予定）	販売開始時期 （予定）	入居（引渡）時期 （予定）	割引率 （%）	売主（提携会社）	問合せ TEL
-----	----	-----	----	-----	-------	---------------	----------------	------------------------------	------------------	----------------	------------------	------------	----------	---------

マンション・一戸建て

■ 首都圏

世田谷区		クリオ桜新町ザ・クラシック	東急田園都市線「桜新町」駅 歩5分	世田谷区新町三丁目	RC・3 階建	未定（30 戸）	2LDK～4LDK 72.33～160.39	未定 ―	公開中（予約制）	2025年3月	2026年11月	0.5	明和地所	0120-988-379
神奈川		クリオ横濱元町通りザ・グラン	みなとみらい線「元町・中華街」駅 歩5分ほか	横浜市中区元町三丁目	RC・8 階建	4 戸（26 戸）	1LDK～2LDK+S 35.57～80.14	未定 ―	公開中（予約制）	2025年3月	2026年8月	0.5	明和地所	0120-911-951
神奈川		クリオ横濱センター北ミッドグレイス	横浜市営地下鉄ブルーライン「センター北」駅 歩3分ほか	横浜市都筑区中川中央一丁目	RC・10 階建	未定（64 戸）	2LDK+S～4LDK 74.89～125.23	未定 ―	2025年4月（予約制）	2025年5月	2027年3月	0.5	明和地所	0120-923-803
八王子市		八王子みなみ野リトヒルズ	JR横浜線「八王子みなみ野」駅 歩20分	八王子市みなみ野 5 丁目	鉄骨系P・2 階建	7 戸（85 戸）	165.09～168.09 103.81～109.37	6,190 万円～6,750 万円 ―	公開中（予約制）	販売中	即入居可	0.5	パナソニック ホームズ	0120-937-770
町田市		パークナードテラス町田成瀬	JR横浜線「成瀬」駅 歩9分	町田市小川 1 丁目	鉄骨系P・2 階建	未定（12 戸）	135.05～135.10 98.54～105.74	未定 ―	2025年4月（予約制）	2025年4月	2025年7月	0.5	パナソニック ホームズ	0120-874-637
埼玉		WELL BIND CITY 獨協大学前	東武伊勢崎・大師線「獨協大学前」駅 歩13分	草加市松原 4 丁目	鉄骨系P・2 階建	3 戸（61 戸）	130.05～153.32 104.87～107.61	未定 ―	未定（予約制）	販売中	2025年6月	0.5	パナソニック ホームズ	0120-956-822

■ 近畿圏

兵庫	P5	ワコーレノイエ 宝塚フロント	JR 宝塚線「宝塚」駅 歩 4 ～ 5 分ほか	宝塚市川面 3 丁目	木質系P・2 階建	未定（4 戸）	101.82・101.85 103.51・113.45	未定 ―	公開中（予約制）	2025年4月	即入居可	1	和田興産	0120-050-680
兵庫	P6	ワコーレ武庫之荘オーセンティア	阪急神戸線「武庫之荘」駅 歩 8 分	尼崎市武庫之荘西 2 丁目	RC・6 階建	未定（16 戸）	2LDK～3LDK 58.33～83.29	未定 ―	公開中（予約制）	2025年4月	2026年3月	1	和田興産	0120-050-132
兵庫	P6	ワコーレ塚口アベンティア	阪急神戸線「塚口」駅 歩 7 分ほか	尼崎市南塚口町 2 丁目	RC・4 階建	5 戸（15 戸）	3LDK～3LDK+S 65.73～88.35	5,780 万円～8,530 万円 ―	公開中（予約制）	販売中	2025年7月	1	和田興産	0120-050-132
大阪	P7	ザ・パークハウス 大阪梅田タワー	阪急「大阪梅田」駅 歩 6 分	北区中津 1 丁目	RC・36 階建	未定（173 戸）	1LDK～3LDK 55.53～128.00	未定 ―	2025年3月（予約制）	2025年5月	2025年11月	0.5	三菱地所 レジデンス 他	0120-320-886
大阪		トモニアルシティ ノース・サウス	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 歩5分（N棟）歩7分（S棟）	堺市北区長曽根町	RC・12 階（N 棟） 15 階（S 棟）	未定（647 戸）	1LDK～3LDK 41.33～101.81	未定 ―	2025年5月（予約制）	2025年8月	2027年5月	0.5	三菱地所 レジデンス 他	0120-140-310
京都	P7	ザ・パークハウス 京都聖護院	京阪鴨東線「神宮丸太町」駅 歩 10 分	左京区聖護院円頓美町	RC・5 階建	未定（80 戸）	1LDK～4LDK 47.31～103.59	未定 ―	2025年5月（予約制）	2025年7月	2026年6月	0.5	三菱地所 レジデンス	0120-320-980

■ 東海圏

愛知	P8	レ・ジェイド名古屋丸の内	地下鉄・鶴舞線「丸の内」駅 歩 3 分	名古屋市中区丸の内	RC・14 階建	2 戸（39 戸）	1LDK+S ～ 3LDK 50.65 ～ 80.08	未定 ―	公開中（予約制）	販売中	2026年7月	1	日本エスコン	0120-039-752
----	----	--------------	---------------------	-----------	----------	-----------	--------------------------------	---------	----------	-----	---------	---	--------	--------------